

ds. Gospodarki Mieszkaniowej

[XML](#)

ds. Gospodarki Mieszkaniowej

Stanowisko: ds. Gospodarki Mieszkaniowej

Monika Chodkowska

tel. 89 621 04 09

1. Do zadań na stanowisku **ds. gospodarki mieszkaniowej (RI-GK)** należy w szczególności:

1. organizowanie ogrzewania obiektów gminnych, mieszkań komunalnych i budynku administracyjnego Urzędu Gminy, w szczególności poprzez zaopatrywanie w opał mieszkań komunalnych i budynku administracyjnego Urzędu Gminy, organizowanie przetargów na dostawę opału zgodnie z zasadami ustawy prawo zamówień publicznych oraz nadzorowanie jego dostaw pod względem terminowości, jakości i ilości;
2. zawierania umów najmu i dzierżawy z użytkownikami lokali mieszkalnych i użytkowych, naliczanie czynszów, świadczeń oraz innych należności i zobowiązań od najemców i dzierżawców, zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami zawartych umów;
3. prowadzenie ewidencji analitycznej użytkowników lokali na wyodrębnionych kartotekach oraz sprawozdawczości budżetowej z dochodów i uzgodnienie wpływów z pracownikiem ds. księgowości Urzędu Gminy;
4. sporządzania decyzji administracyjnych w sprawie zmian wysokości czynszów, świadczeń oraz innych należności i zobowiązań od najemców i dzierżawców;
5. sporządzania planów remontów bieżących i kapitalnych, zlecenie ich wykonania oraz organizowanie i dokonywanie odbioru zleconych i wykonanych robót,
6. prowadzenie egzekucji w sprawach lokalowych;
7. wystawianie i fakturowanie sprzedaży usług komunalnych i prowadzenie sprzedaży VAT z wykorzystaniem modułu w systemie PUMA
8. przekazywanie pracownikowi odpowiedzialnemu za zamieszczanie w BIP informacji i ich aktualizacji w zakresie realizowanych zadań;

Podmiot publikujący Urząd Gminy w Dźwierzutach

Wytworzył Mariusz Woźniak - Sekretarz Gminy 2015-07-14

Publikujący Krzysztof Kołakowski - Administrator BIP 2015-07-14 09:59

Modyfikacja Krzysztof Kołakowski - Administrator BIP 2018-03-28 07:20

ds. Gospodarki Mieszkaniowej