

**UCHWAŁA NR XXIII/197/13**  
**RADY GMINY DŹWIERZUTY**

z dnia 29 marca 2013 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek ewidencyjnych nr 89/1, 89/2, 89/3, obręb Dąbrowa, gmina Dźwierzuty.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr142, poz. 1591, z późn.zm.) oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647, z późn.zm.), Rada Gminy Dźwierzuty, uchwała co następuje:

**§ 1.**

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek ewidencyjnych nr 89/1, 89/2, 89/3, obręb Dąbrowa, gmina Dźwierzuty.

1. Uzasadnienie uchwały stanowi załącznik nr 2 do uchwały.
2. Obowiązkowy zakres ustaleń planu miejscowego określa art. 15 ust. 2 ustawy.

**§ 2.**

Granice obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedstawia załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dźwierzuty i zobowiązuje się go do wszczęcia postępowania i wykonania czynności zgodnie z art. 17 ustawy.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

1. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady Gminy


---

**Załącznik nr 2**  
**do uchwały nr XXIII/197/13**  
**Rady Gminy Dźwierzuty**  
**z dnia 29 marca 2013r.**

### **UZASADNIENIE**

1. W granicach opracowania planu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zespołów zabudowy letniskowej w obrębie wsi Dąbrowa, zatwierdzony Uchwałą Nr VII/53/99 Rady Gminy Dźwierzuty z dnia 29 kwietnia 1999 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zespołów zabudowy letniskowej w obrębie wsi Dąbrowa gmina Dźwierzuty (Dz.Urz. z 1999 r., Nr 43, Poz. 834).
2. Na podstawie dokonanej analizy, o której mowa w art. 14, ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wójt gminy stwierdził, co następuje:
  - a. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zespołów zabudowy letniskowej w obrębie wsi Dąbrowa gmina Dźwierzuty, zatwierdzonym Uchwałą Nr VII/53/99 Rady Gminy w Dźwierzutach z dnia 29 kwietnia 1999 r. (Dz.Urz. z 1999 r., Nr 43, Poz. 834), dla terenu działek ewidencyjnych nr 89/1, 89/2, 89/3 przeznaczenie terenu przewidziano jako RZ – tereny łąk i pastwisk;
  - b. Teren objęty do sporządzenia miejscowego planu znajduje się poza obszarami rozwoju funkcji rekreacyjnej wyznaczonej w „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Dźwierzuty”, uchwalonym Uchwałą Nr XIV/122/2000 Rady Gminy w Dźwierzutach z dnia 7 lipca 2000 r., jednak zgodnie z zapisami studium, nie wyklucza się możliwości lokalizowania funkcji rekreacyjnej poza obszarami rozwoju funkcji rekreacyjnej pod warunkiem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
  - c. Przeznaczenie przedmiotowego obszaru pod zabudowę rekreacji indywidualnej wymaga sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
3. Wobec powyższego Rada Gminy w Dźwierzutach uznała za zasadne przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek ewidencyjnych nr 89/1, 89/2, 89/3, obręb Dąbrowa, gmina Dźwierzuty i postanowiła jak w treści uchwały.

## Załączniki:

Nazwa pliku	Typ pliku	Rozmiar
<a href="#">Załącznik 1 do Uchwały XXIII.197.13</a>		49.78 KB

[powrót](#)

**Podmiot publikujący** Urząd Gminy w Dźwierzutach

**Wytworzył** Agnieszka Cąkała - Inspektor ds. Budownictwa i Architektury 2013-03-29

**Publikujący** Krzysztof Kołakowski - Administrator BIP 2013-04-10 07:49

**Modyfikacja** Krzysztof Kołakowski - Administrator BIP 2013-04-10 07:53