

UCHWAŁA NR XXXIII/298/14

RADY GMINY DŹWIERZUTY

Z DNIA 28 maja 2014 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębach geodezyjnych Popowa Wola, Targowo i Rumy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 594, z późn.zm.) oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 647, z późn.zm.), Rada Gminy Dźwierzuty, uchwała co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów geodezyjnych: Popowa Wola, Targowo i Rumy.

1. Uzasadnienie uchwały oraz analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia planu stanowi załącznik nr 5 do uchwały.
2. Obowiązkowy zakres ustaleń planu miejscowego określa art. 15 ust. 2 ustawy.

§ 2.

Granice obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedstawiają załączniki graficzne nr 1, nr 2, nr 3 i nr 4 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dźwierzuty i zobowiązuje się go do wszczęcia postępowania i wykonania czynności zgodnie z art. 17 ustawy.

§ 4.

Traci moc uchwała nr XXX/263/14 z dnia 6 lutego 2014r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Popowa Wola.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

1. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady Gminy

Krzysztof Sawicki

Załącznik nr 5

do uchwały Nr XXXIII/298/14

Rady Gminy Dźwierzuty

UZASADNIENIE

Obszary proponowane do objęcia planem miejscowym, położone są w obrębach geodezyjnych: Popowa Wola, Targowo i Rummy. Na wskazanych do objęcia planem terenach nie obowiązuje obecnie żaden miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Sporządzenie planu miejscowego ma na celu ujednoczenie zasad dotyczących zabudowy w kontekście ochrony ładu przestrzennego oraz ochrony przyrody i środowiska oraz zabytków.

ANALIZA ZASADNOŚCI PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA PLANU

Przystąpienie do prac nad planem miejscowym podyktowane jest końcowym etapem prac planistycznych nad studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dźwierzuty. Studium wyznacza między innymi tereny kierunkowego rozwoju funkcji mieszkaniowej i funkcji rekreacji indywidualnej, tym samym wprowadza możliwość rozwoju danych funkcji na określonych w Studium terenach. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ma na celu ujednoczenie zasad związanych z rozwojem funkcji i ograniczenie niekontrolowanego rozwoju, którego konsekwencją mogłoby być naruszenie zasad ochrony ładu przestrzennego, o których mowa w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Dodatkowo prace nad planem prowadzone będą zgodnie z art. 17, a zakres planu określa art. 15 powyższej ustawy, a plan miejscowy nie naruszy ustaleń Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dźwierzuty.

Załączniki:

| Nazwa pliku | Typ pliku | Rozmiar |
|--|---|-----------|
| Załącznik nr 1 Uchwała XXXIII.298.14 |  | 530.25 KB |
| Załącznik nr 4 Uchwała XXXIII.298.14 |  | 421.43 KB |
| Załącznik nr 3 Uchwała XXXIII.298.14 |  | 347.13 KB |
| Załącznik nr 2 Uchwała XXXIII.298.14 |  | 412.69 KB |

[powrót](#)

Podmiot publikujący Urząd Gminy w Dźwierzutach

| | | |
|--------------------|---|------------------|
| Wytworzył | Dorota Gut - Podinspektor ds. Organizacyjnych | 2014-05-28 |
| Publikujący | Krzysztof Kołakowski - Administrator BIP | 2014-06-09 07:56 |
| Modyfikacja | Krzysztof Kołakowski - Administrator BIP | 2014-06-09 07:58 |