

**ZARZĄDZENIE 75/2012**

**WÓJTA GMINY DZWIERZUTY**

**Z dnia 28 września 2012r.**

w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej

Na podstawie art.8 ust. 3 i 6 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z dnia 2003r. Nr 80 poz. 717) zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Powołuję Gminną Komisję Urbanistyczno – Architektoniczną zwaną dalej komisją.

2. Skład osobowy komisji określa załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

3. Komisja powoływana jest na czas trwania kadencji Wójta Gminy Dźwierzuty tj. na lata 2010-2014 do końca jej trwania

§ 2. Organizację i tryb działania komisji określa regulamin stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. 1. Działalność komisji jest finansowana z budżetu gminy Dźwierzuty

2. Zasady wynagrodzenia za pracę w Komisji określa załącznik Nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Traci moc zarządzenie nr 53/07 Wójta Gminy Dźwierzuty z dnia 12 października 2007r. w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

mgr inż. Czesław Wierzuk

---

Załącznik nr 1

Do Zarządzenia Nr 75/2012 z dnia 28 września 2012r. Wójta Gminy Dźwierzuty w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej

Skład osobowy Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej:

1. Kazimierz Burzyński - urbanista - Przewodniczący Komisji
  2. Maciej Wronka - urbanista - Wiceprzewodniczący
  3. Agnieszka Cąkała - Członek Komisji, przedstawiciel Urzędu Gminy w Dźwierzutach
  4. Zbigniew Bakuła - Członek Komisji, przedstawiciel Urzędu Gminy w Dźwierzutach
- 

Załącznik nr 2

Do Zarządzenia Nr 75/2012 z dnia 28 września 2012r. Wójta Gminy Dźwierzuty w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej

REGULAMIN PRACY

Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w Dźwierzutach

§ 1.

1. Gminna Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna, zwana dalej Komisja jest organem doradczym Wójta Gminy w sprawach planowania i zagospodarowania przestrzennego.
2. Komisja może pełnić funkcję organu doradczego wójta/burmistrza innej gminy na mocy porozumienia zawartego przez Wójta Gminy Dźwierzuty z odpowiednim wójtem/burmistrzem.
3. Komisja powołana jest do:
  - opiniowania projektów studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz składania wniosków do tych opracowań,
  - opiniowania projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz składania wniosków do tych opracowań,
  - opiniowania analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocen postępów w opracowaniu planów miejscowych i wieloletnich programów sporządzania planów w nawiązaniu do ustaleń studiów z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach, o których mowa w art.57 ust. 1-3 i art.67 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
  - opiniowania wniosków w sprawie sporządzania lub zmiany planów miejscowych oraz studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

§ 2.

1. Przewodniczący Komisji powinien posiadać przygotowanie fachowe związane bezpośrednio z teorią i praktyką planowania przestrzennego.
2. Wójt Gminy Dźwierzuty powołuje i odwołuje członków Komisji oraz wyznacza Przewodniczącego Komisji.
3. Odwołanie członka Komisji może nastąpić na wniosek zainteresowanego, a także w przypadku uchylenia się od

uczestnictwa w pracach Komisji.

4. Przewodniczący i Wiceprzewodniczący Komisji odpowiadają za formułowanie ustaleń z posiedzeń Komisji oraz reprezentują ją na zewnątrz.
5. Przewodniczący Komisji sprawuje nadzór nad obsługą techniczną prac Komisji, w tym sporządzaniem protokołów z posiedzeń.
6. Komisja rozpatruje sprawy zgłaszane przez Wójta Gminy Dźwierzuty do zaopiniowania.

### § 3.

1. Udział w posiedzeniach Komisji jest odpłatny, a wynagrodzenie za każde posiedzenie określa załącznik Nr 3 do niniejszego Zarządzenia.

1. Członkowi Komisji będącemu jednocześnie członkiem zespołu autorskiego rozpatrywanego opracowania, nie przysługuje wynagrodzenie za udział w posiedzeniu Komisji.
2. Pracownikom Urzędu Gminy wchodzącym w skład Komisji nie przysługuje wynagrodzenie za udział w posiedzeniu Komisji.

### § 4.

1. Na posiedzenia Komisji mogą być zaproszeni przedstawiciele właściwych samorządów terytorialnych, pracownicy Urzędu Gminy Dźwierzuty, Urzędów Gmin z którymi zawarto stosowne porozumienie oraz innych organów i instytucji.

1. W posiedzeniu Komisji mogą brać udział autorzy opracowań rozpatrywanych na tych posiedzeniach.

### § 5.

1. Tematykę i terminy posiedzeń - uwzględniając zgłoszone potrzeby oraz listę osób zaproszonych do uczestnictwa w posiedzeniu Komisji ustala Przewodniczący Komisji, a w przypadku jego nieobecności Wiceprzewodniczący Komisji, informując o tym Wójta Gminy Dźwierzuty.

1. Zawiadomienie osób wchodzących w skład Komisji o terminie mającego się odbyć posiedzenia oraz zaproszenia innych osób przewidzianych do udziału w posiedzeniu Komisji należy wysłać, co najmniej 7 dni przed terminem posiedzenia.
2. Obsługę techniczną Komisji zapewnia Urząd Gminy w Dźwierzuach.

### § 6.

1. Przewodniczący Komisji, w porozumieniu z Wójtem, proponuje **w razie potrzeby** sporządzenie opinii lub ekspertyzy dotyczącej zgłoszonych do rozpatrzenia opracowań planistycznych.
2. Opracowanie opinii lub ekspertyzy powierza się specjalistcie wybranemu wśród członków Komisji lub spoza Komisji. Umowę na opracowanie zawiera Wójt Gminy Dźwierzuty.
3. Opracowane na piśmie opinie i ekspertyzy powinny być przedłożone Wójtowi Gminy Dźwierzuty w dwóch egzemplarzach najpóźniej na 5 dni przed terminem posiedzenia Komisji.
4. Opinie i ekspertyzy powinny zawierać w szczególności analizę rozwiązań przyjętych w zgłoszonych do rozpatrzenia opracowaniach planistycznych z odniesieniem do obowiązujących przepisów prawa.

### § 7.

1. Przewidziane do rozpatrzenia przez Komisję opracowanie wraz z ekspertyzą lub opinią powinny być udostępnione do wglądu członkom Komisji, co najmniej na 3 dni przed terminem posiedzenia Komisji.
2. Termin i miejsce udostępniania powyższych materiałów powinno być podane w zawiadomieniu o posiedzeniu Komisji.

§ 8.

1. Obecni na posiedzeniu członkowie Komisji i zaproszeni goście podpisują listę obecności.
2. Komisja podejmuje decyzję zwykłą większością głosów, w obecności, co najmniej połowy jej składu osobowego.
3. Członek Komisji będący jednocześnie członkiem zespołu autorskiego rozpatrywanego opracowania, na czas dyskusji w tym zakresie podlega wyłączeniu z prac Komisji i nie bierze udziału w głosowaniu.

§ 9.

1. Protokół z posiedzenia Komisji podpisują wszystkie uczestniczące w nim osoby wchodzące w skład Komisji.
2. W przypadku, gdy Komisja na posiedzeniu rozpatruje więcej niż jedno opracowanie, protokół sporządza się dla każdego opracowania oddzielnie.
3. Protokół powinien zawierać opinie wszystkich osób wchodzących w skład Komisji obecnych na posiedzeniu oraz opinie końcową Komisji.

§ 10.

1. Komisja zajmuje stanowisko w sprawie rozpatrywanych opracowań w głosowaniu jawnym zwykłą większością głosów. Przy równej liczbie głosów za i przeciw decyduje głos Przewodniczącego Komisji, a w przypadku jego nieobecności lub zaistnienia okoliczności, o których mowa w § 8. ust. 3 Regulaminu, Wiceprzewodniczący Komisji.
2. Stanowiska Komisji wyrażone są na piśmie i podpisywane przez Przewodniczącego Komisji, z zastrzeżeniem § 8. ust. 3 Regulaminu.

§ 11.

Komisja przedstawia Wójtowi Gminy Dźwierzuty roczne sprawozdania ze swojej działalności.

§ 12.

Wszystkie wątpliwości wynikłe w trakcie działania Komisji, nie objęte zasadami zawartymi w niniejszym regulaminie, będą regulowane przez Przewodniczącego Komisji w drodze porozumienia z Wójtem Gminy Dźwierzuty.

Do Zarządzenia Nr 75/2012 z dnia 28 września 2012 r. Wójta Gminy Dźwierzuty w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej

Zgodnie z §3 ust. 1 Regulaminu ustala się następujące stawki wynagrodzeń za czynności wymienione w §1 ust. 3 Regulaminu:

1. Przyjmuje się zasadę, że członkowie Komisji poza wyjątkiem określonym w § 3 ust. 2 i ust.3 Regulaminu otrzymują za zaopiniowanie :

§ obszaru opracowania planu do 10 ha - 200,00 zł brutto

§ obszaru opracowania planu powyżej 10 ha do 50 ha - 400,00 zł brutto

§ obszaru opracowania planu powyżej 50 ha - 600,00 zł brutto

§ studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy - 600,00 zł brutto

1. Przewodniczący Komisji za referowanie opracowania członkom komisji, sporządzenie protokołu z posiedzenia oraz sformułowania na piśmie opinii na temat opracowania otrzymuje dodatkowo kwotę w wysokości 100,- zł brutto.

2. Wypłata wynagrodzeń o których mowa ust. 1 i ust. 2 Załącznika nr 3 dokonywana jest przelewem na konto w ciągu 14 dni od posiedzenia, na podstawie podpisanej listy obecności.

---

[powrót](#)

**Podmiot publikujący** Urząd Gminy w Dźwierzutach

<b>Wytworzył</b>	Agnieszka Cąkała - Inspektor ds. Budownictwa i Architektury	2012-10-01
<b>Publikujący</b>	Krzysztof Kołakowski - Administrator BIP	2012-10-01 13:26
<b>Modyfikacja</b>	Krzysztof Kołakowski - Administrator BIP	2012-10-19 09:42