

Uchwała Nr XXXIII/278/17
Rady Gminy Dźwierzuty
z dnia 20 listopada 2017 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1875), art. 5 ust 1, 2, 3 i 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1785) w związku z pkt 1 i 2 Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2017 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2018 r. (M.P. poz. 800) Rada Gminy Dźwierzuty uchwala, co następuje:

§ 1

Stawki podatku od nieruchomości wynoszą :

I. od budynków lub ich części za 1 m² powierzchni użytkowej:

1. mieszkalnych - **0,70 zł**

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **15,70 zł**

1. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,59 zł**

1. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,70 zł**

1. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **6,87 zł**, z wyjątkiem:

a. gospodarczych, położonych w obrębie posesji wraz z mieszkaniem lub budynkiem mieszkalnym - **4,85 zł** w tym:

- za pierwsze 20 metrów kwadratowych łącznej powierzchni posiadanych budynków wymienionych w punkcie a - **4,85 zł**
- za każdy kolejny metr kwadratowy powyżej 20 metrów kwadratowych łącznej powierzchni posiadanych budynków gospodarczych wymienionych w punkcie a - **0,18 zł**

a. gospodarczych, zajętych na działalność rolniczą, opodatkowanych łącznie z gospodarstwem rolnym, położonych na gruntach nie będących użytkami rolnymi - **0,18 zł**

a. budynków letniskowych - **7,77 zł**

II. od budowli - 2% wartości określonej na podstawie art. 4 ust 1 pkt 3 i ust. 3-7 ww. ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

III. od gruntów:

UCHWAŁY RADY GMINY 2014-2018

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,65 zł** od 1m² powierzchni

1. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,63 zł** od 1 ha powierzchni

1. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,20 zł** od 1m² powierzchni, z wyjątkiem:
 - a. zajętych na prowadzenie działalności rolniczej zgodnie z art. 1a, ust 1, pkt 6 ww. ustawy o podatkach i opłatach lokalnych - **0,12 zł** od 1m² powierzchni,

 - a. letniskowych - **0,48 zł** od 1m² powierzchni,

 - a. sklasyfikowanych geodezyjnie symbolem dr (drogi) - **0,11 zł** od 1m² powierzchni,

1. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **2,98 zł** od 1m² powierzchni.

§ 2

Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki, grunty i budowle zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dźwierzuty.

§ 4

Traci moc uchwała Rady Gminy Dźwierzuty nr XXI/184/16 z dnia 29 listopada 2016 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2016 r. poz. 4831)

§ 5

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2018 roku.

Przewodniczący Rady Gminy
/-/ Arkadiusz Aleksander Nosek

[powrót](#)

Podmiot publikujący Urząd Gminy w Dźwierzutach

Wytworzył Anna Dudzińska - Inspektor ds. Obsługi Rady Gminy 2017-11-20

Publikujący Krzysztof Kołakowski - Administrator BIP 2017-11-20 10:05